

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома

обл. Тюменская, г. Ишим

местонахождение

« 29 » ноября 2023 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением(приказом) №0379-ОД от « 27 » 11 2023 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Буй О.М.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Директор МКУ «УЖКХ города Ишима» Гасло М.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя Подрядчика

Генеральный директор ООО «ПроектРемСтрой» Патокин А.А.

представителя Заказчика

Ведущий специалист ТОКИП КТУ НО "ФКР ТО" Ботов А.М.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Директор ООО «Гарант» Новосёлов В.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

ремонт фасада (в объеме ЛСР к договору 71/21 от 27.04.2021)

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Одоевского, д. 38

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «ПроектРемСтрой»

наименование организации

в соответствии с договором на выполнение работ № 71/21 от 27.04.2021

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ПроектРемСтрой»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

16.08.2021 г.

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.08.2023 г.

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми уполномоченными
лицами акта приемки рабочей комиссии)

29.11.2023 г.

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
ремонт фасада (в объеме ЛСР к договору 71/21 от 27.04.2021)

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
ремонт фасада

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Одоевского, д. 38

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии:

подпись

Буй О.М.

расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись

Гасло М.А.

расшифровка подписи

подпись

Патокин А.А.

расшифровка подписи

подпись

Ботов А.М.

расшифровка подписи

подпись

Новосёлов В.Н.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Заказчик - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "ПроектРемСтрой"
 625013, Тюменская область, город Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, офис 101

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Одоевского, д. 38

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 71/21
	дата 27.04.2021
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
1	11.10.2021

Отчетный период	
с	по
22.08.2021	11.10.2021

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

1

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		642 972,38	642 972,38	642 972,38
1	Ремонт фасада		642 972,38	642 972,38	642 972,38
Итого			642 972,38	642 972,38	642 972,38
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору - 11,00000003696%			70 726,96	70 726,96	70 726,96
Всего с учетом снижения			572 245,42	572 245,42	572 245,42

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

Заказчик :

Заместитель директора НО "ФКР ТО"

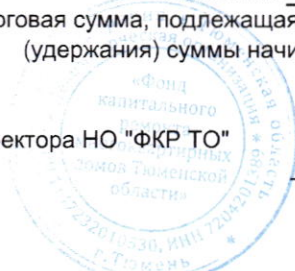
О.М. Буй

М П

Подрядчик :

Генеральный директор ООО "ПроектРемСтрой"

А.А. Патокин



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Заказчик - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "ПроектРемСтрой"
625013, Тюменская область, город Тюмень, ул. Пермькова, д. 1, офис 101

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Одоевского, д. 38

Форма по ОКУД по ОКПО	Код
	0322001
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	71/21
Вид операции	дата
	27.04.2021

Номер документа	Дата составления
2	28.11.2023

Отчетный период	
с	по
16.08.2021	28.11.2023

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 670 586,12	1 027 613,74	1 027 613,74
1	Ремонт фасада		1 670 586,12	1 027 613,74	1 027 613,74
Итого			1 670 586,12	1 027 613,74	1 027 613,74
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору - 11,00000003696%			183 764,47	113 037,51	113 037,51
Всего с учетом снижения			1 486 821,65	914 576,23	914 576,23

Сумма начисленной неустойки, руб. 58 040,41

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 856 535,82

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
на основании приказа № 0330-ОД от
05.09.2023г.

М.П.

С.В. Кудрявцев

Подрядчик:
Генеральный директор ООО "ПроектРемСтрой"

М.П.

А.А. Патокин